

ПРОТОКОЛ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО
ТОВАРИЩЕСТВА
«ВОСХОД» СМОЛЬНИНСКОГО РАЙОНА

| | |
|--|--|
| Полное наименование: | <i>Садоводческое некоммерческое товарищество «Восход» Смольнинского района</i> |
| Сокращенное наименование: | <i>СНТ «Восход» Смольнинского района</i> |
| Местонахождение: | <i>Ленинградская область, Кировский район, массив Восход, СНТ «Восход» Смольнинского района</i> |
| Основной государственный регистрационный номер: | <i>1024701337814</i> |
| Сроки проведения общего собрания: | <i>заочная часть с 24 сентября 2023 года 00:00 по 7 октября 2023 года 23:59, очное обсуждение вопросов 15 октября 2023 года в 12:00</i> |
| Место проведения общего собрания: | <i>Ленинградская область, Кировский район, массив Восход, территория СНТ Восход Смольнинского района, здание Правления</i> |
| Форма проведения Собрания: | <i>очно-заочное голосование</i> |

«15» октября 2023 года

Собрание проведено по инициативе правления СНТ «Восход» Смольнинского района (далее - Товарищество).

Члены СНТ и иные лица, имеющих право участвовать в общем собрании, извещены о проведении собрания путем размещения объявления в газете «Ладога» №36 от 16 сентября 2023 года (ранее в газете «Ладога» № 35 (6202) от 09.09.2023 г. редакцией была допущена техническая ошибка в уведомлении), размещения объявлений на территории СНТ на информационных стендах, размещении информации в группе ВКонтакте, на сайте СНТ в сети Интернет 9 сентября 2023 года.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. процедурные вопросы (избрание председателя собрания, секретаря, счетной комиссии);
2. отчет Председателя правления о проделанной работе за период с 01.01.2022 по 31.12.2022;
3. отчет ревизионной комиссии за период с 01.01.2022 по 31.12.2022;
4. утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Восход» Смольнинского района на 2024 год, финансово-экономического обоснования размера членских на 2024 год, сроков оплаты членских взносов;
5. исключение членов СНТ не исполняющих обязанность по своевременной уплате взносов.

Общее количество членов Товарищества на дату проведения очной части Общего собрания составляет **456 человек**.

Подсчет голосов членов Товарищества и лиц, ведущих садоводство на территории Товарищества без участия в нем, принявших участие в заочной части общего собрания осуществлен 8 октября 2023 года в 15 час. 00 мин. членами счетной комиссии:

1. Журова Светлана Николаевна (Кристалльная 55)
2. Иванова Алла Александровна (Кристалльная 31-а)
3. Кудрявцев Александр Викторович (Котельная 55)

Согласно ведомости регистрации участников заочной части Общего собрания в очно-заочной форме, зарегистрировались, в правление направили бюллетени и проголосовали **263 члена** Товарищества, **13 лиц**, имеющих в собственности земельные участки и ведущих садоводство без участия в товариществе.

Подсчет количества членов Товарищества и лиц, ведущих садоводство на территории Товарищества без участия в нем, зарегистрировавшихся для участия в очной части общего собрания осуществлен 15 октября 2023 года в 12 час. 05 мин. членами счетной комиссии.

Регистрацию участников очной части собрания осуществляла Исакова Елена Николаевна (Героев 30).

Начало регистрации участников очной части собрания: 11-00

Окончание регистрации: 12-00.

Согласно ведомости регистрации участников очной части Общего собрания в очно-заочной форме, зарегистрировались для очного участия **6 членов** Товарищества, **0 лиц**, имеющих в собственности земельные участки и ведущих садоводство без участия в товариществе.

Кворум правомочности Общего собрания членов СНТ - более половины членов СНТ.

Всего в собрании приняло участие 59% ((263 заочно + 6 очно) / 456) членов Товарищества - Кворум есть.

В соответствии с положениями ч.22 ст.17 ФЗ-217 Общее собрание проводилось в очно-заочной форме. Голосование в заочной части проводилось путем заполнения бюллетеней. Заочное голосование было открытым, так как не может быть тайным.

По вопросам повестки дня необходимое количество голосов для принятия решения составляет:

- пункты 1-3,5 повестки: $269 * 1/2 + 1 = 135$ голосов;
- пункт 4 повестки: $282 * 2/3 + 1 = 189$ голосов.

Начало очной части собрания: 12-10

ИЗБРАНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОБРАНИЯ, СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

Вопрос повестки дня: процедурные вопросы (избрание председателя собрания, секретаря, счетной комиссии)

Слушали председателя товарищества Ильина А.Б. который сообщил, что в связи с проведением собрания в очно-заочной форме, высокой явкой на заочную часть и

небольшим количеством участников очной части собрания, в соответствии с положениями ч.20 ст. 17 217-ФЗ, при отсутствии возражений возлагает на себя обязанности председательствующего на общем собрании членов товарищества, а также секретаря собрания. Возражений не последовало.

На обсуждение вынесен вопрос об утверждении состава счетной комиссии. Голосование участников очной части собрания проводилось без бюллетеней голосования, визуальное, поднятием рук.

Вопрос поставлен на голосование со следующей формулировкой: утвердить состав счетной комиссии: Журова Светлана Николаевна (Кристалльная 55), Иванова Алла Александровна (Кристалльная 31-а), Кудрявцев Александр Викторович (Котельная 55)

Результаты голосования: ЗА – 265 (259 по бюллетенем заочной части, 6 участников очной части), ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4, ВСЕГО – 269

Принято решение: утвердить состав счетной комиссии: Журова Светлана Николаевна (Кристалльная 55), Иванова Алла Александровна (Кристалльная 31-а), Кудрявцев Александр Викторович (Котельная 55)

Счетная Комиссия приступила к работе.

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

Председатель собрания Ильин А.Б. объявляет собрание открытым и оглашает намеченную повестку дня.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

- 1. процедурные вопросы (избрание председателя собрания, секретаря, счетной комиссии);*
- 2. отчет Председателя правления о проделанной работе за период с 01.01.2022 по 31.12.2022;*
- 3. отчет ревизионной комиссии за период с 01.01.2022 по 31.12.2022;*
- 4. утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Восход» Смольнинского района на 2024 год, финансово-экономического обоснования размера членских на 2024 год, сроков оплаты членских взносов;*
- 5. исключение членов СНТ не исполняющих обязанность по своевременной уплате взносов.*

Председатель собрания Ильин А.Б. обратился к собранию с кратким пояснением по регламенту собрания и общим вопросам.

Ильин А.Б. сообщил собранию, что по пункту 1 повестки собрания (процедурные вопросы) решения уже приняты, выбрана счётная комиссия. Голосование по остальным вопросам повестки дня будет открытое, происходить путем подсчёта голосов по каждому пункту повестки собрания в отдельности с учётом голосования участников собрания, принявших участие в заочной части собрания в соответствии с протоколом подсчёта голосов участников заочной части собрания.

Ильин А.Б. уточнил у присутствующих, знакомы ли они со всеми документами и отчётами, размещенными ранее для ознакомления к проводимому собранию, и требуются ли какие-то пояснения. Ответил на поступившие вопросы и предложил перейти к голосованию.

Перешли к пункту 2 повестки собрания.

**УТВЕРЖДЕНИЕ ОТЧЕТА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ
ЗА ПЕРИОД С 01.01.2022 ПО 31.12.2022**

Председатель собрания Ильин А.Б. предложил утвердить отчет Председателя правления о проделанной работе за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

Вопрос поставлен на голосование со следующей формулировкой – *«утвердить отчет Председателя правления о проделанной работе за период с 01.01.2022 по 31.12.2022»*

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией. Голосование участников очной части собрания проводилось путем поднятия рук.

Результаты голосования:

- участников очной части: ЗА – 4, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2, ВСЕГО – 6
- **итоговый результат: ЗА – 260, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8, ВСЕГО – 269**

Принято решение – «утвердить отчет Председателя правления о проделанной работе за период с 01.01.2022 по 31.12.2022»

Перешли к пункту 3 повестки собрания.

**УТВЕРЖДЕНИЕ ОТЧЕТА РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ЗА ПЕРИОД С 01.01.2022 ПО
31.12.2022**

Председатель собрания Ильин А.Б. предложил утвердить отчет ревизионной комиссии за период с 01.01.2022 по 31.12.2022.

Вопрос поставлен на голосование со следующей формулировкой – *«утвердить отчет ревизионной комиссии за период с 01.01.2022 по 31.12.2022»*

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией. Голосование участников очной части собрания проводилось путем поднятия рук.

Результаты голосования:

- участников очной части: ЗА – 5, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1, ВСЕГО – 6
- **итоговый результат: ЗА – 261, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7, ВСЕГО – 269**

Принято решение – «утвердить отчет ревизионной комиссии за период с 01.01.2022 по 31.12.2022»

Перешли к пункту 4 повестки собрания.

**УТВЕРЖДЕНИЕ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ СНТ «ВОСХОД» СМОЛЬНИНСКОГО
РАЙОНА НА 2024 ГОД, ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ОБОСНОВАНИЯ РАЗМЕРА
ЧЛЕНСКИХ НА 2024 ГОД, СРОКОВ ОПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ**

Председатель собрания Ильин А.Б. предложил утвердить отчет утвердить приходно-расходную смету СНТ на 2024 год в размере 8 526 742,71 рублей с приложенным финансово-экономическим обоснованием размера членского взноса и платежей,

утвердить членский взнос на 2024 год в размере 15500 рублей с участка, установить срок оплаты членских взносов за 2024 год – 31 мая 2024 года.

Вопрос поставлен на голосование со следующей формулировкой – *«утвердить приходно-расходную смету СНТ на 2024 год в размере 8 526 742,71 рублей с приложенным финансово-экономическим обоснованием размера членского взноса и платежей, утвердить членский взнос на 2024 год в размере 15500 рублей с участка, установить срок оплаты членских взносов за 2024 год – 31 мая 2024 года»*

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией. Голосование участников очной части собрания проводилось путем поднятия рук.

Результаты голосования:

- участников очной части: ЗА – 4, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1, ВСЕГО – 6
- **итоговый результат: ЗА – 246, ПРОТИВ – 19, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 17, ВСЕГО – 282**

Принято решение – «утвердить приходно-расходную смету СНТ на 2024 год в размере 8 526 742,71 рублей с приложенным финансово-экономическим обоснованием размера членского взноса и платежей, утвердить членский взнос на 2024 год в размере 15500 рублей с участка, установить срок оплаты членских взносов за 2024 год – 31 мая 2024 года»

Перешли к пункту 5 повестки собрания.

ИСКЛЮЧЕНИЕ ЧЛЕНОВ СНТ НЕ ИСПОЛНЯЮЩИХ ОБЯЗАННОСТЬ ПО СВОЕВРЕМЕННОЙ УПЛАТЕ ВЗНОСОВ

Председатель собрания Ильин А.Б. сообщил собранию, что из списка кандидатов на исключение из членов СНТ, размещенном среди прочих документов к собранию для ознакомления, 4 человека к дате очной части собрания исполнили свою обязанность по погашению задолженности по уплате взносов и оснований для исключения их из членов СНТ в настоящий момент не имеется.

С учётом вышеизложенного предложил исключить из СНТ нижеследующих членов, не погасивших задолженность по уплате взносов:

Иванова Е.Е. (Набережная 7), Матросова Т.А. (Дружбы 2), Воронкин В.Ю. (Грибная 2), Матвеева Е.А. (Грибная 15), Чубарь Н.Г. (Школьная 11), Гавриков В.С. (Правды 12), Александров В.В. (Косм/ Ком 13), Пономарева Г.Н. (Косм/ Ком 20), Кудрявцева Е.Е. (Героев 13), Грязова Г.И. (Позиционная 9), Силаева Е.А. (Ладожская 46), Серебряков А.Б. (Ленина 22), Никитина Л.И. (Ленина 24), Сорокин А.М. (Котельная 36), Дмитриева В.П. (Турбинная 24), Гутовская Т.Н. (Турбинная 37), Балакина Л.М. (Счастливая 19).

Вопрос поставлен на голосование со следующей формулировкой – «исключить из СНТ нижеследующих членов: Иванова Е.Е. (Набережная 7), Матросова Т.А. (Дружбы 2), Воронкин В.Ю. (Грибная 2), Матвеева Е.А. (Грибная 15), Чубарь Н.Г. (Школьная 11), Гавриков В.С. (Правды 12), Александров В.В. (Косм/ Ком 13), Пономарева Г.Н. (Косм/ Ком 20), Кудрявцева Е.Е. (Героев 13), Грязова Г.И. (Позиционная 9), Силаева Е.А. (Ладожская 46), Серебряков А.Б. (Ленина 22), Никитина Л.И. (Ленина 24), Сорокин А.М. (Котельная 36), Дмитриева В.П. (Турбинная 24), Гутовская Т.Н. (Турбинная 37), Балакина Л.М. (Счастливая 19)»

Подсчет голосов выполнен счетной комиссией. Голосование участников очной части

собрания проводилось путем поднятия рук.

Результаты голосования:

- участников очной части: ЗА – 1, ПРОТИВ – 3, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2, ВСЕГО – 6
- итоговый результат: ЗА – 218, ПРОТИВ – 11, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 40, ВСЕГО – 269

Принято решение – «исключить из СНТ нижеследующих членов: Иванова Е.Е. (Набережная 7), Матросова Т.А. (Дружбы 2), Воронкин В.Ю. (Грибная 2), Матвеева Е.А. (Грибная 15), Чубарь Н.Г. (Школьная 11), Гавриков В.С. (Правды 12), Александров В.В. (Косм/ Ком 13), Пономарева Г.Н. (Косм/ Ком 20), Кудрявцева Е.Е. (Героев 13), Грязова Г.И. (Позиционная 9), Силаева Е.А. (Ладожская 46), Серебряков А.Б. (Ленина 22), Никитина Л.И. (Ленина 24), Сорокин А.М. (Котельная 36), Дмитриева В.П. (Турбинная 24), Гутовская Т.Н. (Турбинная 37), Балакина Л.М. (Счастливая 19).»

Председатель собрания Ильин А.Б. сообщил собранию об исчерпании вопросов повестки дня, сообщил о порядке опубликования результатов голосования. По окончании собрания предложил желающим остаться и задать имеющиеся вопросы, не связанные с повесткой собрания.

Председатель собрания объявляет собрание закрытым.

СОБРАНИЯ ОКОЧЕНО В 13-25

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «ВОСХОД» СМОЛЬНИНСКОГО РАЙОНА, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ОТ 15.10.2023:

1. Ведомость регистрации участников очной части Общего собрания в очно-заочной форме – 1 лист;
2. Решения (бюллетени) участников заочной части собрания– 263 листов;
3. Протокол счетной комиссии (заочная часть) – 2 листа;
4. Протокол счетной комиссии (очная часть) – 2 листа;
5. Протокол счетной комиссии (итоговый) – 2 листа;

Председатель Товарищества _____ **Ильин А.Б.**

М.П.

Члены счетной комиссии _____ / Журова С.Н. /

_____ / Иванова А.А. /

_____ / Кудрявцев А.В. /