

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА УЧАСТКА

на общем собрании членов СНТ «Восход» Смольнинского района

(проводится в форме очно-заочного голосования согласно ч. 21-22 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ)

**Организация:** СНТ "ВОСХОД" СМОЛЬНИНСКОГО РАЙОНА, ОГРН 1024701337814

**Юридический адрес:** 187322, ОБЛАСТЬ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, РАЙОН КИРОВСКИЙ, МАССИВ ВОСХОД, ТЕРРИТОРИЯ СНТ ВОСХОД СМОЛЬНИНСКОГО РАЙОНА

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование

**Место проведения собрания:** Ленинградская область, Кировский район, массив Восход, территория СНТ Восход Смольнинского района, здание Правления

**Сроки проведения собрания:** заочная часть с 20 июля 2024 года 00:00 по 3 августа 2024 года 23:59, очное обсуждение вопросов 4 августа 2024 года в 12:00

<b>Ф.И.О. СОБСТВЕННИКА УЧАСТКА:</b>	V _____
<b>АДРЕС УЧАСТКА В СНТ:</b>	V _____

Пункт повестки собрания, решение по пункту повестки	ЗА	Против	Воздержался
<b>1. Procedural questions</b> <b>Решение:</b> утвердить состав счетной комиссии: Журова Светлана Николаевна (Кристалльная 55), Иванова Алла Александровна (Кристалльная 31-а), Кудрявцев Александр Викторович (Котельная 55)			
<b>2. Approval of the report of the Board of Directors on the work done for the period from 01.01.2023 to 31.12.2023</b> <b>Решение:</b> утвердить отчет Председателя правления о проделанной работе за период с 01.01.2023 по 31.12.2023			
<b>3. Approval of the report of the auditor for the period from 01.01.2023 to 31.12.2023</b> <b>Решение:</b> утвердить отчет ревизора за период с 01.01.2023 по 31.12.2023			
<b>4. Approval of the income-expenditure budget of the СНТ «Восход» Смольнинского района for 2025, financial-economic justification of the size of membership fees for 2025, terms of payment of membership fees</b> <b>Решение:</b> утвердить приходно-расходную смету СНТ на 2025 год в размере 8 710 994,68 рублей с приложенным финансово-экономическим обоснованием размера членского взноса и платежей, утвердить членский взнос на 2025 год в размере 15800 рублей с участка, установить срок оплаты членских взносов за 2025 год – 31 мая 2025 года.			
<b>5. Adoption of a decision on investment construction of a water supply system for drinking water supply of plots in СНТ</b> <b>Решение:</b> принять решение о строительстве сетей водоснабжения для нужд СНТ «Восход» Смольнинского района силами членов СНТ желающих обеспечить участки круглогодичной питьевой водой без возложения дополнительных расходов на других членов СНТ. Наделить полномочиями председателя правления, а также членов правления принимать от лица всех садоводов решения, касающиеся строительства водопроводных сетей. Поручить от лица садоводов – участников строительства оформлять договора технологического присоединения, получать и запрашивать технические условия, а также принимать прочие решения, связанные со строительством водопроводных сетей в СНТ. Заклучить инвестиционный договор на создание системы водоснабжения СНТ, в состав которого входит подводящий внеплощадочный водопровод и внутриплощадочный распределительный водопровод по линиям СНТ «Восход» Смольнинского района, расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, массив Восход, СНТ «Восход» Смольнинского района, строительство которого будет осуществляться за счет средств Инвестора-Подрядчика ООО «ВодаГаз» ИНН 7811743747. Разрешить ООО «ВодаГаз» ИНН 7811743747 строительство водопроводной сети-круглогодичного питьевого водопровода на землях общего пользования СНТ «Восход» Смольнинского района с последующим восстановлением дорожного покрытия.			
<b>6. On the direction of the proposal to the address of the state authority on the issue of the possibility of including СНТ in the gasification program</b> <b>Решение:</b> поручить правлению СНТ направить в адрес органа государственной власти обращение о рассмотрении вопроса возможности включения СНТ в программу догазификации.			

V \_\_\_\_\_ / V \_\_\_\_\_ /  
Подпись участника общего собрания, расшифровка подписи