

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА УЧАСТКА

на общем собрании членов СНТ «Восход» Смольнинского района

(проводится в форме очно-заочного голосования согласно ч. 21-22 ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ)

Организация: СНТ "ВОСХОД" СМОЛЬНИНСКОГО РАЙОНА, ОГРН 1024701337814

Юридический адрес: 187322, ОБЛАСТЬ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, РАЙОН КИРОВСКИЙ, МАССИВ ВОСХОД, ТЕРРИТОРИЯ СНТ ВОСХОД СМОЛЬНИНСКОГО РАЙОНА

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Место проведения собрания: Ленинградская область, Кировский район, массив Восход, территория СНТ Восход Смольнинского района, здание Правления

Сроки проведения собрания: заочная часть с 27 сентября 2025 года 00:00 по 11 октября 2025 года 23:59, очное обсуждение вопросов 12 октября 2025 года в 12:00

Ф.И.О. СОБСТВЕННИКА УЧАСТКА:	✓ _____
АДРЕС УЧАСТКА В СНТ:	✓ _____

Пункт повестки собрания, решение по пункту повестки	ЗА	Против	Воздержался
1. Процедурные вопросы Решение: утвердить состав счетной комиссии: Журова Светлана Николаевна (Кристалльная 55), Иванова Алла Александровна (Кристалльная 31-а), Кудрявцев Александр Викторович (Котельная 55)			
2. Утверждение отчета Председателя правления о проделанной работе за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 Решение: утвердить отчет Председателя правления о проделанной работе за период с 01.01.2024 по 31.12.2024			
3. Утверждение отчета ревизора за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 Решение: утвердить отчет ревизора за период с 01.01.2024 по 31.12.2024			
4. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Восход» Смольнинского района на 2026 год, финансово-экономического обоснования размера членских на 2026 год, сроков оплаты членских взносов Решение: утвердить приходно-расходную смету СНТ на 2026 год в размере 9 486 977,34 рублей с приложенным финансово-экономическим обоснованием размера членского взноса и платежей, утвердить членский взнос на 2026 год в размере 17 240 рублей с участка , установить срок оплаты членских взносов за 2026 год – 31 мая 2026 года.			
5. принятие решения о выходе СНТ из СОЮЗА ТОВАРИЩЕСТВ СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ МАССИВА ВОСХОД Решение: принять решение о выходе СНТ «Восход» Смольнинского района из СОЮЗА ТОВАРИЩЕСТВ СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ МАССИВА ВОСХОД			
6. постановка на кадастровый учет зданий магазина, склада и правления Решение: принять решение постановке на кадастровый учет зданий магазина, склада и правления, расположенных на землях общего пользования (участок с кадастровым номером 47:16:0000000:44028)			
7. утверждение целевого взноса на утилизацию и вывоз крупногабаритных отходов, которые были выброшены на территории СНТ в местах, не предназначенных такого выброса (для лиц, нарушивших правила обращения с отходами) Решение: утвердить целевой взнос на утилизацию и вывоз крупногабаритных отходов, которые были выброшены на территории СНТ в местах, не предназначенных такого выброса, для лиц, нарушивших правила обращения с отходами, в размере 5000 рублей за каждый зафиксированный случай. Полномочия по фиксации нарушений с применением данных объективного контроля (видеонаблюдения и фотофиксации) и активированию возложить на правление СНТ. Установить срок оплаты целевого взноса – 30 календарных даты фиксации такого нарушения.			

✓ _____ / **✓** _____ /

Подпись участника общего собрания, расшифровка подписи